

Gesamt bilanzierte Fläche 18.600qm



bilanzierte Sondergebietsfläche



bilanzierte Sondergebietsfläche -  
wird Grünfläche 383qm



bisherige Grünfläche -  
wird Sondergebietsfläche 260qm

Verschiebung Sondergebietsfläche /  
Grünfläche ist flachenneutral.

176



140

138

152

139

137

135

Anlage zum Umweltbericht  
vorhabenbezogener Bebauungsplan  
"Biogasanlage Gersdorf" (Gesamtüberarbeitung)  
FLÄCHENBILANZ  
März 2024 M 1:1.000